

USNESENÍ

z 54. schůze

Rady městského obvodu

Ostrava-Jih

kteřá se konala 6. 9. 2012 09:00

(usn. č. 2668/54 - usn. č. 2703/54)

Mgr. Karel Sibinský

starosta
Městského obvodu
Ostrava-Jih

Ing. Pavel Planka

místostarosta
Městského obvodu
Ostrava-Jih

Přehled usnesení 54. schůze Rady městského obvodu, ze dne 6. 9. 2012 09:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
2668/54	2.	Náhrada škody (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2669/54	3.	Pronájem bytů v domech zvláštního určení - Domech s pečovatelskou službou (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2670/54	4.	Pronájem bytů v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2671/54	5.	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku příspěvkových organizací (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2672/54	6.	Návrh na vyřazení odcizeného majetku z inventarizace příspěvkových organizací škol (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2673/54	7.	Souhlas s přijetím daru příspěvkovou organizací zřízenou Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2674/54	8.	Výjimka z počtu žáků v základní škole zřízené Městským obvodem Ostrava-Jih (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2675/54	9.	Zrušení smlouvy o organizaci a výkonu veřejné služby pro potřeby zajištění bezpečnosti silničního provozu a pomocné práce v příspěvkových organizacích zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2676/54	10.	Záměr na pronájem a výpůjčku části stavby podchodu u zastávky MHD "Poliklinika" na ulici Dr. Martíňka ve vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih. (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2677/54	11.	Ukončení nájemních vztahů v krytých stáních (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2678/54	12.	Pronájem volných míst v krytých stáních (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2679/54	13.	Oznámení zadavatele o výběru nejnižší nabídky "Veřejná zakázka o sdružených službách dodávky elektrické energie pro statutární město Ostrava a jemu podřízené organizace" pro období od 1.1.2013 do 31.12.2013. (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2680/54	14.	Oznámení zadavatele o výběru nejnižší nabídky "Veřejná zakázka o sdružených službách dodávky zemního plynu pro statutární město Ostrava a jemu podřízené organizace" pro období od 1.1.2013 do 31.12.2013. (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2681/54	15.	Pronájem bytu výběrovým řízením (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2682/54	16.	Přihláška k odběru tepla - nebytový prostor Krasnoarmějců 26, Ostrava - Zábřeh (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2683/54	17.	Udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti v objektu na ul. Horní 1492/55 v Ostravě-Hrabůvce (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2684/54	18.	Ukončení nájmu nebytových prostor v budově na ulici U Výtopny č.p. 3164 v Ostravě-Zábřehu dohodou (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2685/54	19.	Uzavření smlouvy o ubytování, podání výpovědi, pronájem bytu, podnájem bytu, zánik nájmu bytu (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2686/54	20.	Změna účelu užívání nebytového prostoru v objektu na ul. Oráčova 10/1013, Ostrava-Hrabůvka (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2687/54	21.	Pronájem pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova x Rudná - variantní návrh (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2688/54	22.	Pronájem části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Moravská X Česká (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2689/54	23.	Pronájem části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ulice Na Výspě (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2690/54	24.	Pronájem části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ulice Šefíková (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2691/54	25.	Pronájem části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ulice 29. dubna (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2692/54	26.	Pronájem části pozemku v k.ú.Hrabůvka, ul. Krakovská (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2693/54	27.	Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Dolní (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2694/54	28.	Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Sarajevova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2695/54	29.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemcích v k.ú. Hrabůvka, ul. J.Herolda, v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. V. Vlasákové (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2696/54	30.	Souhlas se vstupem, umístěním a realizací stavby na pozemcích v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Česká (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2697/54	31.	Ukončení nájemního vztahu uzavřeného se společností SEKOS Morava, a.s. na pronájem části pozemku parc. č. st. 1716/1 v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2698/54	32.	Ukončení pronájmů pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2699/54	34P.	Demolice spojovacího krčku ul. 29. dubna 33/259, Ostrava-Výškovice (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2700/54	35P.	Jmenování komise pro posouzení a hodnocení nabídek (§ 74 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) Koncepce statické dopravy v Městském obvodu Ostrava-Jih (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

2701/54	36P.	Podmínky výzvy (stavební práce dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v plat. znění a odd. B části II. Zásad) - „Výměna oken na ZŠ Kosmonautů 15, Ostrava -Zábřeh“ (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
2702/54	37P.	Přehled o zad. VZ malého rozsahu od 100 000 Kč do 500 000 Kč bez DPH dle odd. A části II. Zásad za I. pololetí 2012 tajemníka úřadu (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
2703/54	38P.	Výzva (stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a Zásad) - „Výměna oken a oprava meziokenních vložek na objektu Lužická 4, Ostrava - Výškovice“ (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
staženo	1.	Rozpočtové opatření č. 1 (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
staženo	33.	Revokace usnesení č. 1941/42 ze dne 15.3.2012 a pronájem části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Dr. Martínka (Mgr. Karel Sibinský, starosta)

2668/54
2

Náhrada škody

Rada městského obvodu

rozhodla

nevyhovět žádosti o náhradu materiální škody poškozeného.

2669/54
3

Pronájem bytů v domech zvláštního určení - Domech s pečovatelskou službou

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytů v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu a na ulici Odborářská v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou dle důvodové zprávy

Horymírova 123, 0 + 2, I. kat., č. b. 36
V. L. a B., bytem Mitušova 7, Ostrava-Hrabůvka

Odborářská 68, 0 + 2, I. kat., č. b. 2
V. F., bytem 29. dubna 25, Ostrava-Výškovice

2670/54
4

Pronájem bytů v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytů v obecním zájmu - v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení na ulici Čujkovova 31 v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

1) Čujkovova 31, 1+0, I. kat., č.b. 9
K. H., Horní 3, Ostrava-Hrabůvka

2) Čujkovova 31, 1+0, I. kat., č.b. 5
T. J., Vaňkova 50, Ostrava-Bělský Les

2671/54
5

Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku příspěvkových organizací

Rada městského obvodu

rozhodla

o neupotřebitelnosti majetku příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih v celkové hodnotě Kč 684.424,92 dle předloženého návrhu.

ukládá

likvidační komisi zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku

T: dle stanovení likvidační komise
Zodp.: předseda likvidační komise

2672/54
6

Návrh na vyřazení odcizeného majetku z inventarizace příspěvkových organizací škol

Rada městského obvodu

rozhodla

o vyřazení odcizeného majetku z inventarizace příspěvkových organizací škol, zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih, v celkové výši Kč 37.539,00 dle předloženého materiálu.

2673/54
7

Souhlas s přijetím daru příspěvkovou organizací zřízenou Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

uděluje souhlas

s přijetím daru pro příspěvkovou organizaci zřízenou Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvková organizace -finanční dar ve výši 2 500,- Kč od p. R. P.-K. Ostrava-Zábřeh, Rodinná 38 na učební pomůcky pro děti MŠ Mozartova 9.

2674/54
8

Výjimka z počtu žáků v základní škole zřízené Městským obvodem Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

schvaluje

povolení výjimky z počtu žáků v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizaci zřízené Městským obvodem Ostrava-Jih.

2675/54
9

Zrušení smlouvy o organizaci a výkonu veřejné služby pro potřeby zajištění bezpečnosti silničního provozu a pomocné práce v příspěvkových organizacích zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

zrušuje

Smlouvu o organizaci a výkonu veřejné služby pro potřeby zajištění bezpečnosti silničního provozu a pomocné práce v příspěvkových organizacích zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih dle důvodové zprávy.

2676/54
10

Záměr na pronájem a výpůjčku části stavby podchodu u zastávky MHD "Poliklinika" na ulici Dr. Martínka ve vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih.

Rada městského obvodu

rozhodla

v souladu s čl. 6, odst. 8 OZV číslo 11/2000 Statutu města Ostravy a zákonem číslo 128/2000 Sb. o obcích, obojí v platném znění, zveřejnit záměr na pronájem a výpůjčku části stavby podchodu u zastávky MHD "Poliklinika" na ulici Dr. Martínka v majetku statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih, p. p. č. 468/1 v k. ú. Hrabůvka a p. p. č. 311/47 v k. ú. Hrabůvka, za účelem provozování prodejních boxů a na výpůjčku nebytových prostor za účelem zajištění provozu veřejných WC na dobu určitou 5 let dle upraveného návrhu.

Minimální nájemné za provozování prodejních boxů je stanoveno na 1.500,- Kč/1m2 podlahové plochy/1rok. Podlahová plocha 1 ks prodejního boxu je o rozměru 10m2, spolu za 3ks prodejních boxů rozměr činí 30m2. Toto nájemné je považováno za nájem stavby, přičemž toto plnění je osvobozeno od DPH dle ust. § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

2677/54
11

Ukončení nájemních vztahů v krytých stáních

Rada městského obvodu

rozhodla

1) ukončit nájemní vztah z nebytového prostoru - kryté stání v:
- PO 31, box č. 51/1, PP na ul. B. Četyny, Ostrava - Bělský Les, nájemce pan M. S.,
- PO 33, box č. 19, PP na ul. VI. Vlasákové, Ostrava - Bělský Les, nájemce pan L. L.,
- PO 51, box č. 61, NP na ul. L. Hosáka, Ostrava - Bělský Les, nájemce pan M. R., dle důvodové zprávy,

2) zveřejnit záměry na pronájem výše uvedených volných míst v krytých stáních na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a minimální výší nájemného 800,- Kč měsíčně vč. DPH.

2678/54
12

Pronájem volných míst v krytých stáních

Rada městského obvodu

rozhodla

- 1) pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 31, box č. 11, NP na ul. B. Četny paní N. A. O. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH,
- 2) pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 32, box č. 25, PP na ul. VI. Vlasákové panu L. L. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH.

2679/54
13

Oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky "Veřejná zakázka o sdružených službách dodávky elektrické energie pro statutární město Ostrava a jemu podřízené organizace" pro období od 1.1.2013 do 31.12.2013.

Rada městského obvodu

bere na vědomí

oznámení zadavatele statutárního města Ostravy, se sídlem Prokešovo náměstí 8, Ostrava, PSČ 729 30 o výběru nejvhodnější nabídky na sdruženou dodávku elektrické energie na období od 1.1.2013 do 31.12.2013 pro městský obvod Ostrava - Jih a uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektrické energie z hladiny vysokého napětí s vybraným uchazečem pro část I. veřejné zakázky - Dalkia Commodities CZ, s.r.o., IČ: 25846159, sídlo 28. října 3337/7, Ostrava, Moravská Ostrava, PSČ 709 74 a uzavření mlouvy o sdružených službách dodávky elektrické energie z hladiny nízkého napětí s vybraným uchazečem pro část II. veřejné zakázky - Dalkia Commodities CZ, s.r.o., IČ: 25846159, sídlo 28. října 3337/7, Ostrava, Moravská Ostrava, PSČ 709 74.

ukládá

Ing Aleně Brezinové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství připravit Smlouvu o sdružených službách dodávky elektrické energie z hladiny vysokého napětí a Smlouvu o sdružených službách dodávky elektrické energie z hladiny nízkého napětí k podpisu starostovi městského obvodu.
Termín: 31.10.2012

2680/54
14

Oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky "Veřejná zakázka o sdružených službách dodávky zemního plynu pro statutární město Ostrava a jemu podřízené organizace" pro období od 1.1.2013 do 31.12.2013.

Rada městského obvodu

bere na vědomí

oznámení zadavatele statutárního města Ostravy se sídlem Prokešovo náměstí 8, Ostrava, PSČ 729 30 o výběru nejvhodnější nabídky na sdruženou službu dodávky zemního plynu na období od 1.1.2013 do 31.12.2013 pro městský obvod Ostrava - Jih a uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky zemního plynu s uchazečem, který předložil svou nabídku pod pořadovým č. 1 United Energy Trading, a.s., IČ: 27386643, se sídlem Klimentská 1216/46, Praha, Praha 1, PSČ 110 02.

ukládá

Ing. Aleně Brezinové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství připravit Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu k podpisu starostovi městského obvodu.
Termín: 31.10.2012

2681/54
15

Pronájem bytu výběrovým řízením

Rada městského obvodu

rozhodla

- I.
o pronájmu bytu za smluvní nájemnne na dobu určitou, dle důvodové zprávy
M. Fialy 1, 0+1, standard, č. b. 53
M. O., Hlavní třída 80, Ostrava-Poruba
Čujkovova 32, 1+1, standard, č. b. 14

K. A., Čujkovova 34

V. Košaře 4, 1+3, standard, č. b. 32
M. P., Horní 3

U Studia 1, 0+2, standard, č. b. 7
B. J., Zimmerlova 48

P. Lumumby 3, 1+3, standard, č. b. 24
K. P., Horní 3

P. Lumumby 10, 1+2, standard, č. b. 3
T. T., Výškovická 172

P. Lumumby 10, 1+2, standard, č. b. 5
M. T., Srbská 13

rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením - za smluvní nájemné o dalších uchazečích dle důvodové zprávy

2682/54
16

Příhláška k odběru tepla - nebytový prostor Krasnoarmějců 26, Ostrava - Zábřeh

Rada městského obvodu

souhlasí

s uzavřením "Příhlášky k odběru tepla" ke smlouvě číslo 70010 o dodávce tepelné energie ze dne 7.7.2005 se společností Dalkia Česká republika a.s., 28. října 3337/7, Ostrava, Moravská Ostrava, PSČ 709 74, IČ: 45193410 na odběrném místě Krasnoarmějců 26, Ostrava - Zábřeh.

zmocňuje

starostu městského obvodu Mgr. Karla Sibinského k podpisu "Příhlášky k odběru tepla".

2683/54
17

Udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti v objektu na ul. Horní 1492/55 v Ostravě-Hrabůvce

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení souhlasu s umístěním sídel společností v nebytových prostorách objektu na ul. Horní 1492/55 v Ostravě-Hrabůvce:

- Institut pro ženy o. s., IČ: 22691006, se sídlem Lyskova 564, Krmelín
 - Chutě života s. r. o., IČO: 24813753, se sídlem Slavníkovců 20, Ostrava-Mariánské Hory
 - Centrum monitoringu o. s., IČO: 22841652, se sídlem Lyskova 564, Krmelín
- jejichž statutárním zástupcem je Mgr. R. P., prezidentka společnosti Institut pro ženy o. s., stávající nájemce nebytových prostor v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava - Hrabůvka, a to po dobu trvání nájemního vztahu nájemce k předmětným nebytovým prostorám

2684/54
18

Ukončení nájmu nebytových prostor v budově na ulici U Výtopny č.p. 3164 v Ostravě-Zábřehu dohodou

Rada městského obvodu

rozhodla

o ukončení nájmu nebytových prostor v objektu na ulici U Výtopny, Ostrava-Zábřeh, se společností SEKOS Morava a.s., se sídlem Vratimovská 716, Ostrava-Kunčice, IČO: 25832654, dohodou dnem 30.09.2012, za podmínky uhrazení veškerých pohledávek souvisejících s nájmem a službami s pronájmem nebytových prostor spojených, dle důvodové zprávy

2685/54
19

Uzavření smlouvy o ubytování, podání výpovědi, pronájem bytu, podnájem bytu, zánik nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o uzavření smlouvy o ubytování v ubytovně na ul. Hasičská 366/3 v Ostravě-Hrabůvce, na dobu určitou dle důvodové zprávy

místnost č. 21 - J. A., Horní 3
místnost č. 15 - K. V., Horní 3

II.

podání výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 711 odst. 2 písm. b) občanského zákoníku na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih, dle důvodové zprávy

1) JUDr. M. K.

M. Š., Dr. Šavrdy 19, č. b. 16

2) JUDr. J. J.

V. P., B. Václavka 21, č. b. 14
L. J., B. Četyny 2, č. b. 72

III.

1) o pronájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Letecká 21, 1+1, standard, č. b. 1
T. J., Svornosti 7

2) o zániku práva k nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským Mgr. R. P., dle důvodové zprávy

T. J., Svornosti 7, č. b. 10

IV.

o udělení souhlasu pronajímatele k podnájmu bytu na dobu určitou - 12 měsíců, dle důvodové zprávy

F. Formana 55, 0+2, standard, č. b. 7
H. R., F. Formana 55

V.

o zániku společného nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským Y. D., dle důvodové zprávy

B. M. a B. L., Jugoslávská 26, č. b. 29

VI.

o pronájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Dr. Šavrdy 7, 0+2, standard, č. b. 13
Mgr. K. Š., Oldřichovice 814, Třinec

2686/54
20

Změna účelu užívání nebytového prostoru v objektu na ul. Oráčova 10/1013, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

souhlasí

se změnou účelu užívání nebytového prostoru v podzemním podlaží v objektu na ul. Oráčova 10/1013, Ostrava-Hrabůvka, o výměře 56,42 m², pronajatého paní K. P., Oráčova 717/4, Ostrava-Hrabůvka, a to ze skladových prostor pro provoz bistra na fitness studio pro ženy a s provedením nezbytných stavebních prací vlastním nákladem dle důvodové zprávy

zmocňuje

starostu městského obvodu Mgr. Karla Sibinského k podpisu dodatku nájemní smlouvy

2687/54
21

Pronájem pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlova x Rudná - variantní návrh

Rada městského obvodu

bere na vědomí

opětovné odvolání paní H. T., bytem Plzeňská 10, Ostrava - Zábřeh

a

trvá na svém usnesení č. 2508/52 ze dne 8.8.2012, kterým rozhodla pronajmout části pozemků p.p.č. 608/2 ostatní plocha, jiná plocha a p.p.č. 644/2 ostatní plocha, dráha o celkové výměře 150 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova x Rudná, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, manželům A. a N. M., bytem Jugoslávská 41, Ostrava - Zábřeh, za účelem užívání zahrádky s ročním nájmem ve výši 11,- Kč/m², na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

2688/54
22

Pronájem části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Moravská X Česká

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 200/8 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 180 m², ve vlastnictví Statutárního města Ostravy - svěřené Městskému obvodu Ostrava - Jih, v k.ú. Hrabůvka, ul. Moravská x Česká, za účelem zřízení a užívání zahrádky, paní K. P., bytem Mládeže 11, Ostrava - Hrabůvka, za cenu 11,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou

2689/54
23

Pronájem části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ulice Na Výspě

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku parc.č. 793/314 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 12 m² v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Na Výspě, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy-svěřeného Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem zřízení a užívání parkovacího stání č. 4, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 45 Kč/m²/rok, panu P. P., bytem Na Výspě 650/16, 700 30 Ostrava - Výškovice

2690/54
24

Pronájem části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ulice Šeříková

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku parc.č. 793/272 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 17 m² v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Šeříková, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy-svěřeného Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem užívání parkovacího stání č. 4, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 45 Kč/m²/rok bez DPH, panu D. K., bytem Šeříková 709/4, 700 30 Ostrava - Výškovice

2691/54
25

Pronájem části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ulice 29. dubna

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku parc.č. 740/4 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 16 m² v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. 29. dubna, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy-svěřeného Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem užívání parkovacího stání č. 1, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 45 Kč/m²/rok bez DPH, manželům R. a A. H., bytem 29. dubna 253/21, 700 30 Ostrava - Výškovice

2692/54
26

Pronájem části pozemku v k.ú.Hrabůvka, ul. Krakovská

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 348/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 4 x 12 m² v k.ú. Hrabůvka, ul. Krakovská, v majetku Statutárního města Ostravy – svěřené Městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem zřízení a užívání šikmých parkovacích stání, za cenu 45 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou :

- panu P. Š., bytem Krakovská 5, Ostrava – Hrabůvka
- Ing. R. T.i, bytem Krakovská 7, Ostrava – Hrabůvka
- Ing. Z. Š., bytem Krakovská 5, Ostrava – Hrabůvka
- Ing. F. M., bytem Krakovská 5, Ostrava - Hrabůvka

2693/54
27

Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Dolní

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku parc.č. 235/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 91 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Dolní, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, společnosti MAVROS s.r.o., IČ: 25822373, se sídlem Ostrava-Zábřeh, Dolní 101, za účelem zřízení a užívání parkovacích míst s ročním nájmem ve výši 170,- Kč/m2, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

2694/54
28

Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Sarajevova

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku parc.č. 654/14 ostatní plocha, zeleň o výměře 13 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Sarajevova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, panu J. U., bytem Sarajevova 9, Ostrava-Zábřeh za účelem zřízení a užívání parkovacího místa s ročním nájmem ve výši 45,- Kč/m2, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

2695/54
29

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízením věcného břemene na pozemcích v k.ú. Hrabůvka, ul. J. Herolda, v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. V. Vlasákové

Rada městského obvodu

souhlasí

souhlasí se vstupem, umístěním a realizací stavby „Napojení objektu J. Herolda 14 (OS446) na AXIS C, Ostrava“ na pozemku p.p.č. 397 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Hrabůvka, lokalita ul. J. Herolda, na pozemku p.p.č. 246 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Dubina u Ostravy, lokalita ul. V. Vlasákové, které jsou v majetku Statutárního města Ostravy - svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem napojení objektu J. Herolda 14 a V. Vlasákové 6 na nové zemní komunikační vedení s optickým kabelem v rámci akce „ Napojení objektu J. Herolda 14 (OS446) na AXIS C, Ostrava“ v délce 25 bm, za podmínky, že realizace bude pod místními komunikacemi na ul. J. Herolda vedena protlakem a dále, že úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a KS z důvodu překopů na ul. V. Vlasákové

rozhodla

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemky p.p.č. 397 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Hrabůvka, lokalita ul. J. Herolda, p.p.č. 246 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Dubina u Ostravy lokalita ul. V. Vlasákové, které jsou v majetku Statutárního města Ostravy - svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem napojení objektu J. Herolda 14 a V. Vlasákové 6 na nové zemní komunikační vedení s optickým kabelem v rámci akce „ Napojení objektu J. Herolda 14 (OS446) na AXIS C, Ostrava“ v délce 25 bm

pro společnost GTS Czech s.r.o., IČ 284 92 170, Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3, za úplatu ve výši:

- trvalý travní porost za cenu 500 Kč/bm bez DPH v ostatní ploše
- ostatní plocha - ostatní komunikace za cenu 600 Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše.

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

a) umístění a užívání komunikačního vedení s optickým kabelem

b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním staveb „Napojení objektu J. Herolda 14(OS446) na AXIS C, Ostrava“

souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít se společností GTS Czech s.r.o., IČ 284 92 170, se sídlem Přemyslovská 2845/43, Praha 3, 130 00 Praha 3, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene v rozsahu dle bodu 2 usnesení dle předloženého návrhu

2696/54
30

Souhlas se vstupem, umístěním a realizací stavby na pozemcích v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Česká

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, umístěním a realizací stavby na pozemcích p.p.č. 555/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 555/123 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 555/165 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 555/168 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 556/85 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 566/28 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 566/126 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 566/139 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 566/143 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 566/145 ostatní plocha, neplodná půda, p.p.č. 566/180 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 566/183 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 567 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 1028/3 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 1028/7 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Česká, ve vlastnictví statutárního města Ostravy – svěřené Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem umístěním stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení oblast Česká“, pro společnost PTD Muchová. s.r.o., IČ: 27767931, se sídlem Olešní 313/14, Ostrava - Muglinov, kdy investorem je Statutární město Ostrava

2697/54
31

Ukončení nájemního vztahu uzavřeného se společností SEKOS Morava, a.s. na pronájem části pozemku parc. č. st. 1716/1 v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

ukončit nájemní vztah na pronájem části pozemku parc. č. st. 1716/1 v k.ú. Zábřeh nad Odrou o velikosti 2.546 m2 uzavřený na základě nájemní smlouvy č. 2/a,b/014/208/05 ze dne 29.6.2005 se společností SEKOS Morava, a.s., se sídlem Vratimovská 716, Ostrava-Kunčice, dohodou dnem 30.9.2012.

2698/54
32

Ukončení pronájmů pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby

Rada městského obvodu

rozhodla

a) o ukončení pronájmu části pozemku p.p.č. 654/80 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 40 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby, ve vlastnictví statutárního města Ostravy-svěřeny Městskému obvodu Ostrava-Jih, společnosti EL RANCHO a.s., IČ: 26748908, se sídlem Praha 4, Michle, Hanusova 347/16, užívaného na základě Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 7/014/708/09 ze dne 19.1.2010, ve znění dodatku, za účelem užívání letní sezonní zahrádky, dohodou dnem 30.9.2012

b) o ukončení pronájmu části pozemku p.p.č. 654/80 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 16 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby, ve vlastnictví statutárního města Ostravy-svěřeny Městskému obvodu Ostrava-Jih, panu Tomáši Šnajdrovi, IČ: 73893951, bytem Alšovo náměstí 530/11, Ostrava-Poruba, užívaného na základě Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 2/a/014 /706/04 ze dne 4.10.2004, ve znění dodatků, za účelem provozování předzahrádky u cukrárny LUNA, dohodou dnem 30.10.2012

2699/54
34P

Demolice spojovacího krčku ul. 29. dubna 33/259, Ostrava-Výškovice

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4/034/015/2012, na realizaci veřejné zakázky VZ 18.12, pro stavbu "Demolice spojovacího krčku ul. 29. dubna 33/259, Ostrava-Výškovice" k provedení dodatečných stavebních prací, na základě předložených dokladů, kterými se zvyšuje konečná cena na tuto zakázku o částku 224.573,00 Kč na částku 1,943.802,00 Kč bez DPH, a kterým se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, a to z důvodu neprovádění některých prací a realizace dodatečných prací nutných k dokončení této zakázky, se zhotovitelem Ing. Miroslav Pytel - MIROP, se sídlem Slavníkovců 13A, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory,

rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4/034/015/2012, na realizaci veřejné zakázky VZ 18.12, pro stavbu "Demolice spojovacího krčku ul. 29. dubna 33/259, Ostrava-Výškovice", kterým se prodlužuje lhůta realizace o 5 pracovních dnů, tj na 9 týdnů, a to z důvodu realizace dodatečných prací nutných k dokončení této zakázky, se zhotovitelem Ing. M. P. - MIROP, se sídlem Slavníkovců 13A, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory,

bere na vědomí

navýšení částky odvodu DPH o 44.916,00 Kč na 388.762,00 Kč u zakázky z důvodu přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění.

ukládá

Ing. Miroslavu Austovi, vedoucímu odboru investičního

Připravit návrh dodatku č. 1 ke smlouvě "Demolice spojovacího krčku ul. 29. dubna 33/259, Ostrava-Výškovice"

Termín: 11. 09. 2012

Mgr. Haně Kalusové, vedoucí odboru právního

prověřit návrh dodatku č. 1 ke smlouvě "Demolice spojovacího krčku ul. 29. dubna 33/259, Ostrava-Výškovice" a předložit jej k podpisu starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih

Termín: 14. 09. 2012

2700/54
35P

Jmenování komise pro posouzení a hodnocení nabídek (§ 74 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) Koncepce statické dopravy v Městském obvodu Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

jmenuje

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

členové

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Mgr. Jan Dohnal, člen rady obvodu
3. Bc. Tomáš Sucharda, náměstek primátora SMO
4. Ing. Daniel Lyčka, Ostravské komunikace a. s.
5. Ing. Radim Dostál, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

náhradníci členů

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Bc. Radim Miklas, místostarosta obvodu
3. Ing. Břetislav Glumbík, vedoucí odboru dopravy SMO
4. Ing. Jan Zvolánek, Ostravské komunikace a.s.
5. Bc. Lenka Bojdová, odbor dopravy a komunálních služeb

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastupováním ved. odd. veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené se svoláváním komisí této podlimitní veřejné zakázky VZ 47.12.

Termín: 31. 10. 2012

2701/54
36P

Podmínky výzvy (stavební práce dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v plat. znění a odd. B části II. Zásad) - „Výměna oken na ZŠ Kosmonautů 15, Ostrava -Zábřeh“

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 56.12 k provedení stavebních prací „Výměna oken na ZŠ Kosmonautů 15, Ostrava -Zábřeh“ dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, pro uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu s úpravou a doplněním

jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami

členové:

1. Ing. Dana Čechalová, oddělení veřejných zakázek
2. Ing. Eva Janáčková, oddělení školství
3. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Ing. Sylva Sládečková, vedoucí oddělení školství
3. Bc. Radim Miklas, místostarosta obvodu

hodnotící komisi

členové:

1. Bc. Radim Miklas, místostarosta obvodu
2. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
3. Ing. Sylva Sládečková, vedoucí oddělení školství

náhradníci členů:

1. Ing. Radim Ondříšek, člen zastupitelstva obvodu
2. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
3. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 56.12 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo

Termín: 20. 10. 2012

2702/54
37P

Přehled o zad. VZ malého rozsahu od 100 000 Kč do 500 000 Kč bez DPH dle odd. A části II. Zásad za I. pololetí 2012 tajemníka úřadu

Rada městského obvodu

bere na vědomí

přehled o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu od 100 000 Kč do 500 000 Kč bez DPH:
- za I pololetí roku 2012 tajemníka úřadu,
dle oddílu A části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění

2703/54
38P

Výzva (stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a Zásad) - „Výměna oken a oprava meziokenních vložek na objektu Lužická 4, Ostrava - Výškovice“

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 52.12 na provedení stavebních prací „Výměna oken a oprava meziokenních vložek na objektu Lužická 4, Ostrava - Výškovice“ dle § 25 v návaznosti na ust. § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a Zásad pro zadávání veřejných zakázek, pro uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu s úpravou a doplněním

jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Bc. Radim Miklas, místostarosta obvodu
3. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního
3. Mgr. Soňa Cingrová, odbor bytového a ostatního hospodářství

a

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:
členové

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Ing. Radim Ondříšek, člen zastupitelstva obvodu
3. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí (autorizovaná osoba)
4. Ing. Jiří Tichý (autorizovaná osoba)
5. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Bc. Radim Miklas, místostarosta obvodu
3. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního
4. Ing. Jan Půček (autorizovaná osoba)

5. Mgr. Soňa Cingrová, odbor bytového a ostatního hospodářství

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastupováním ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 52.12 a předložit zprávu
hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo

Termín: 31. 12. 2012

